

Архитектурные решения

1. Не предусматривается устройство лифтов на объектах здравоохранения, образования, культуры, отдыха и иных объектах, где необходимо предусматривать беспрепятственный доступ маломобильных групп населения.
2. Не обеспечивается нормативный коэффициент естественного освещения КЕО в расчетных точках нормируемых помещений.
3. При проектировании естественного освещения помещений в условиях застройки не учитывается отраженный свет от фасадов противостоящих зданий.
4. Представляемые расчеты КЕО не соответствуют методике, изложенной в СП 23-102-2003 «Естественное освещение жилых и общественных зданий».
5. Размещение и ориентация зданий и детских площадок по сторонам горизонта, а также их объемно-планировочные решения выполняются с нарушениями норм продолжительности инсоляции (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий»).
6. При расчете продолжительности инсоляции не учитывается существующая застройка.
7. Не указывается функциональное назначение помещений или указанное назначение не дает полной информации (в производственных зданиях) для оценки соответствия требованиям технических регламентов.
8. Технические помещения, являющиеся источником шума от инженерного оборудования, размещаются смежно, над и под жилыми помещениями.